Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260629-CC2026-225-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/07/2026
Publication : 13/07/2026

Agglo du Pays de Dreux
4 rue de Châteaudun – BP 20159
28103 Dreux cedex – Tél. 02 37 64 82 00
www.dreux-agglomeration.fr

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU LUNDI 29 JUIN 2026

RESSOURCES
VIE INSTITUTIONNELLE

Compte-rendu des actes pris par le bureau communautaire et le Président dans le cadre de leurs délégations respectives

Rapporteur : Christophe LE CICLÉ

N°CC2026-225

Nombre de membres en exercice	122
Nombre de présents	82
Nombre de pouvoirs	14
Secrétaire de séance : **Nelson FONSECA**	

L'an 2026, le 29 juin à 19 heures, le conseil communautaire de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux, dûment convoqué le 23 juin 2026, s'est réuni à Bû, sous la Présidence de Monsieur Christophe LE DORVEN, Président de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux.

Étaient présent(e)s :
Virginie QUENTIN (Abondant) ; Alain CAPÉRAN (Allainville) ; Bernard COUILLAUT (Anet) ; Pauline PERRICHON (Anet) ; Fan LAVOISÉ (Aunay-sous-Crécy) ; Nicolas DE LA CELLE (Beauche) ; Guy PRADES (Berchères-sur-Vesgre) ; Stéphane MESDON (Bérou-la-Mulotière) ; Christophe BARRET (Boissy-en-Drouais) ; Jean-Claude DELANOE (Boncourt) ; Stéphane LANTZ (Brezolles) ; Jean-Luc BREANT (Broué) ; Dany VANELLE (Bû) ; Patrick HOUVET (Charpont) ; Marie-Christine JUILLET-DORDET (Châteauneuf-en-Thymerais) ; Michel LETHUILLIER (Cherisy) ; Patrick JOUTEAU (Crécy-Couvé) ; Laëtitia GIRARD (Crucey-Villages) ; Abdel-Kader GUERZA (Dreux) ; Christophe LE DORVEN (Dreux) ; Marie-Françoise SCAVENNEC (Dreux) ; Mathieu TRIBOUILLOIS (Dreux) ; Christophe LE CICLÉ (Dreux) ; André HOMPS (Dreux) ; Ratko KLISURA (Dreux) ; Caroline BRAY (Dreux) ; Mounir CHAKKAR (Dreux) ; Florence ARCHAMBAUDIERE (Dreux) ; Nelson FONSECA (Dreux) ; Caroline VABRE (Dreux) ; Eric DUQUESNOY (Dreux) ; Marie DALENÇON (Dreux) ; Valentino GAMBUTO (Dreux) ; Eric ROUSSEL (Écluzelles) ; Dominique DUVAL (Ézy-sur-Eure) ; Pierre LEPORTIER (Ézy-sur-Eure) ; Frédéric GIOWACHINI (Favières) ; Emmanuelle BONHOMME (Fontaine-les-Ribouts) ; François CENIER (Garancières-en-Drouais) ; Emmanuel PARAGOT (Garnay) ; Sophie APRUZZESE (Gilles) ; Nathalie VELIN (Guainville) ; Francis PECQUENARD (La Chaussée-d'Ivry) ; Pascal GUÉNÉE (Laons) ; Béatrice PIERRON (Le Boullay-les-Deux-Églises) ; Stéphane HUET (Le Boullay-Mivoye) ; Frédéric GIROUX (Le Boullay-Thierry) ; Marc AVENARD (Luray) ; Philippe MERLET (Maillebois) ; Jérôme DEPONDT (Marchezais) ; ; Glenn PRATS

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260629-CC2026-225-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/07/2026
Publié le : 13/07/2026

(Mézières-en-Drouais) ; Denis CHERON (Montreuil) ; Jean-Loup JUSTEAU (Nonancourt) ; Sylvie CHALLES (Ormoy) ; Clémentine FISSON (Ouerre) ; Patrick JOLIVEL (Oulins) ; Nathalie MILWARD (Rouvres) ; Dominique LUBOW (Saint-Ange-et-Torçay) ; Françoise BORGET (Sainte-Gemme-Moronval) ; Caroline BARRE (Saint-Jean-de-Rebervilliers) ; Sébastien JACOB (Saint-Lubin-des-Joncherets) ; Jocelyne JOUCQUE (Saint-Lubin-des-Joncherets) ; Gérard SOURISSEAU (Saint-Lubin-des-Joncherets) ; Karen XARDEL (Saint-Ouen-Marchefroy) ; Patrick RIEHL (Saint-Rémy-sur-Avre) ; Valérie AZIRI (Saint-Rémy-sur-Avre) ; Jérémy BERTOLOTTI (Saint-Rémy-sur-Avre) ; Jean-Pierre BRASSE (Saint-Sauveur-Marville) ; Christian ALBERT (Saulnières) ; Martine LE BRIS (Saussay) ; Thomas LANGE (Serazereux) ; Thomas BAUBION (Serville) ; Eric BINET (Sorel-Moussel) ; Damien STEPHO (Vernouillet) ; Catherine LUCAS (Vernouillet) ; Ali AHSAINE (Vernouillet) ; Joël TRAPATEAU (Vernouillet) ; Nicole MONTIGNY (Vernouillet) ; Najib TALATA (Vernouillet) ; Estelle POMMIER (Vernouillet) ; Évelyne DELAPLACE (Vert-en-Drouais) ; Louis ANEST (Villemeux-sur-Eure).

Étaient absent(e)s excusé(e)s :

Véronique GARNIER (Ardelles) ; Emmanuel BRIDRON (Châtaincourt) ; Christophe LAGARD (Châteauneuf-en-Thymerais) ;Fatiha MESSAOUDI (Dreux) ; Fouzia KAMAL (Dreux) ;Youssef LAMRINI (Dreux) ;Yasemin ALBAYRAK (Dreux) ;Rémi LEPRAT (Ivry-la-Bataille) ; Carole MARTIN (Ivry-la-Bataille) ; Samuel BOVE (La Chapelle-Forainvilliers) ; Daniel COLLEU (La Madeleine-de-Nonancourt) ; Rachel SAPIN (La Mancelière) ; Guillaume BARAT (Les Châtelets) ; Dominique GARNIER (Louvilliers-en-Drouais) ; Thierry LAINÉ (Louye) ; Véronique BASTON (Marville-Moutiers-Brûlé) Pervenche CHAUVIN (Puiseux) ; Benoît LUCAS (Revercourt) ; Jean-Louis GODEFROY (Rueil-la-Gadelière) ; Denis COCHELIN (Saint-Georges-Motel) ; Pascal BAELEN (Saint-Lubin-de-Cravant) ; Pascal GUERRIER (Thimert-Gâtelles) ; Thibault PELLETIER (Tremblay-les-Villages) ; Christian BERTHELIER (Tréon) ; Abdelrhafour BOUMEZIANE (Vernouillet) ;Franck MERCEY (Vernouillet).

Pouvoir(s) :

Philippe LECHEVALLIER (Dampierre-sur-Avre) donne pouvoir à Monsieur Christophe LE DORVEN ; Sabine FRETEY (Dreux) donne pouvoir à Monsieur Nelson FONSECA ; Pierre-Frédéric BILLET (Dreux) donne pouvoir à Madame Marie DALENÇON ; Martine PITOU (Dreux) donne pouvoir à Madame Marie-Françoise SCAVENNEC ; Philippe RIVE (Dreux) donne pouvoir à Madame Florence ARCHAMBAUDIERE ; Caroline SIMOES (Dreux) donne pouvoir à Monsieur Mathieu TRIBOUILLOIS ; Sophie WILLEMIN (Dreux) donne pouvoir à Monsieur Ratko KLISURA ; Stéphan DEBACKER (Escorpain) donne pouvoir à Monsieur Christophe BARRET ; Eric DEPUYDT (Fessanvilliers-Mattanvilliers) donne pouvoir à Monsieur Gérard SOURISSEAU ; Jean-Marc TARDIVENT (Germainville) donne pouvoir à Madame Sophie APRUZZESE ; Didier SIMO (Le Mesnil-Simon) donne pouvoir à Monsieur Patrick JOLIVEL ; Christophe BESNARD (Prudemanche) donne pouvoir à Monsieur Stéphane LANTZ ; Christophe HELIAS (Saint-Maixme-Hauterive) donne pouvoir à Monsieur Dominique LUBOW ; Melinda BOUGRARA (Vernouillet) donne pouvoir à Monsieur Ali AHSAINE.

Suppléant(e)s :

Dagmar Eva BERNITT est suppléé par Stéphane MESDON ; Pierre SANIER est suppléé par Dany VANELLE ; Jean Marie BUTHON est suppléé par Pascal GUÉNÉE.

***

Le quorum étant atteint, le conseil communautaire peut valablement délibérer.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260629-CC2026-225-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/07/2026
Publication : 13/07/2026

Exposé des motifs :

Par délibérations n°2026-064 et 2026-065 en date du 13 avril 2026, le conseil communautaire a délégué au bureau communautaire et au Président une partie de ses attributions.

Conformément à l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales, le Président rend compte des travaux du bureau et des attributions exercées par délégation de l'organe délibérant.

Décisions prises par le **Président** dans le cadre de ses délégations :

Pôle	Objet	Numéro de décision
Services à la population	Conclusion de conventions d'utilisation des centres aquatiques AgglOcéane de Vernouillet et de Saint-Remy-sur-Avre à titre payant pour l'organisation des séances de natation scolaire avec les communes et syndicats des écoles primaires intéressées pour l'année scolaire 2026/2027 (liste ci-après). Mairie d'Anet S.I.R.P des Bords de Vesgre Mairie de Brezolles Sivom de la Plaine du Drouais Est Mairie de Saint-Germain-sur-Avre Mairie de Croth DAME Mairie d' Ezy-sur-Eure Mairie de Garnay S.I.R.P Boullay-Mivoie, Boullay-Thierry et Puiseux Mairie de Luray Mairie de Marville Moutiers Brulé Mairie de Marcilly-sur-Eure SIRP de Mézières/Ouerre/Charpont/Ecluzelles SIRP de Bréchamps, Chaudon, Croisilles, Saint Laurent-la-Gatine Mairie de Nogent le Roi Mairie de Villemeux Ecole Saint-Martin/Saint-Agnès Mairie de Mesnil-sur-l'Estrée Mairie de Muzy Mairie de Vernouillet Mairie de BREZOLLES Mairie de Croth Mairie d'Illiers L'Evêque Mairie de La Madeleine-de-Nonancourt Mairie de Laons Mairie de Nonancourt Mairie de Saint-André-de-l'Eure Mairie de Saint Lubin des Joncherets Mairie de Saint Remy Sur Avre Mairie de Rueil-La-Gadelière Mairie de Vert-en-Drouais Mairie de Crucey-Villages SIVOM de Saulnières/Crécy-Couvé Mairie de Sorel Moussel Mairie de Saussay Mairie de Saint-Georges-Motel SIVOM de Tremblay-Serazereux Mairie de Tréon	**D2026-135**
Ressources	Modification de la régie de recettes de la base nautique.	**D2026-138**

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260629-CC2026-225-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/07/2026
Publication : 13/07/2026

Pôle	Objet	Numéro de décision
Ressources	Abandon de la procédure de consultation n°P2026/17 relative à la maintenance de la partie compaction du parc roulant poids lourds et véhicules spécifiques dédiés à la collecte des déchets ménagers et assimilés appartenant à la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux pour cause d'infructuosité	**D2026-139**
Services à la population	Conclusion de deux conventions pour l'organisation de l'activité "voile scolaire" sur le plan d'eau de Mézières-Ecluzelles avec la ville de Luray et le S.I.R.P de Mézières, Charpont, Ecluzelles et Ouerre.	**D2026-140**
Services à la population	Conclusion d'une convention de mise à disposition à titre payant des locaux de la base nautique sur le plan d'eau de Mézières-Écluzelles à l'association des Courses des 5 moulins, le jeudi 1er mai 2026 de 8h00 à 15h00 pour un montant total de 140 €.	**D2026-142**
Ressources	Acte modificatif n°1 au lot n°2 « Mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation du gymnase de Brezolles » du marché n°2025/03 relatif à une mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation des gymnases, ayant pour objet de modifier la répartition initiale des honoraires entre les co-traitants, à savoir les sociétés ATELIER A CONCEPT et ICEGEM, sans incidence financière sur le montant provisoire du marché.	**D2026-143**
Services à la population	Conclusion d'un contrat pour l'intervention de l'autrice-illustratrice Chadia LOUESLATI pour la 12e édition du Festival de littérature jeunesse "Partir en Livre" à la Médiathèque de l'Odyssée, le samedi 20 juin 2026, de 10h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00, pour un montant de 527€ HT et selon les modalités détaillées par le contrat.	**D2026-144**
Technique	Conclusion d'un marché public relatif à la location d'emplacements pour le stationnement du parc de caissons, colonnes aériennes et enterrées de la Communauté d'agglomération avec la société Circuit Du Bois Guyon pour un montant mensuel de 750 € HT et pour une durée de douze (12) mois reconductible trois (3) fois pour la même durée, soit un montant sur la totalité de sa durée possible de 36 000 € HT.	**D2026-145**
Services à la population	Conclusion d'un avenant à la convention de mise à disposition à titre gratuit du complexe sportif de Châteauneuf-en-Thymerais à l'association Avenir Sportif du Thymerais (AST) pour des créneaux supplémentaires de handball.	**D2026-147**
Services à la population	Conclusion d'une convention de partenariat à titre payant avec la Ville de Vernouillet dans le cadre du Salon National des Arts Photographiques (SNAP) pour l'accueil de l'exposition "Le poids du silence" à la Médiathèque de l'Odyssée du 5 mai au 13 juin 2026, pour un montant de 100€TTC.	**D2026-149**
Aménagement et Développement du territoire	Conclusion d'une convention annuelle d'objectifs et de moyens pour l'année 2026 avec l'association pour le droit à l'initiative économique (ADIE) prévoyant le versement d'une subvention de 3 000€ et l'utilisation de locaux appartenant à	**D2026-150**

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260629-CC2026-225-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/07/2026
Publication : 13/07/2026

Pôle	Objet	Numéro de décision
	la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux à titre gratuit.	
Aménagement et Développement du territoire	Conclusion d'une convention annuelle d'objectifs et de moyens pour l'année 2026 avec l'association BGE Terres de Loire prévoyant le versement d'une subvention de 5 000 € et l'utilisation de locaux appartenant à la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux à titre gratuit.	**D2026-151**
Aménagement et Développement du territoire	Conclusion d'une convention annuelle d'objectifs et de moyens pour l'année 2026 avec l'association Réseau entreprendre prévoyant le versement d'une subvention de 5 000€ et l'utilisation de locaux appartenant à la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux à titre gratuit.	**D2026-152**
Technique	Acquisition de 4 caissons de 10 m3 équipés de toits rigides dédiés à la collecte des déchets de grands volumes via la centrale d'achat UGAP pour un montant total de 50 403,81 € HT.	**D2026-153**
Aménagement et Développement du territoire	Conclusion d'un marché public relatif à une mission de maîtrise d'œuvre pour la démolition et la dépollution de la friche MANG, de ses annexes et de l'ancienne station-service dans le cadre du projet d'Épicentre du Quartier Spectaculaire avec la société ANTEA GROUP pour un montant forfaitaire de 28 500 € HT soit 34 200 TTC pour une durée estimative de neuf (9) mois.	**D2026-154**
Services à la population	Annulation de la décision du Président n°D2026-015 du 11 mars 2026 relative à la conclusion du contrat relatif à la maintenance et l'entretien du générateur de chlore de l'espace aquatique AgglOcéane de Vernouillet avec la société SYCLOPE Electronique pour un montant annuel forfaitaire de 2 302,52 € TTC pour une durée de trois (3) ans non reconductible et conclusion du contrat relatif à la maintenance et l'entretien du générateur de chlore de l'espace aquatique Agglocéane de Vernouillet avec la société SYCLOPE Electronique, pour un montant annuel de 2 302.52 € TTC pour une durée d'un (1) an non reconductible.	**D2026-155**
Technique	Conclusion d'une convention de prêt à usage de matériel de l'Atelier à Spectacle à titre gratuit au bénéfice de la Compagnie ZEST'Cie de Vernouillet dans le cadre de l'organisation du Festival « Dans tous les sens »	**D2026-157**
Services à la population	Conclusion d'un avenant à la convention de mise à disposition à titre payant de la base nautique du plan d'eau de Mézières-Ecluzelles pour l'activité voile scolaire 2025-2026 avec la Ville de Vernouillet.	**D2026-158**
Services à la population	Conclusion d'un avenant à la convention de mise à disposition à titre gratuit du complexe sportif de Châteauneuf-en-Thymerais à l'association avenir sportif du Thymerais pour des créneaux supplémentaires pour la section badminton les 7, 12 et 26 mai et le 11 juin de 22h00 à 23h00 ainsi que les 7 mai et 11 juin de 23h00 à 00h00.	**D2026-163**

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260629-CC2026-225-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/07/2026
Publication : 13/07/2026

Pôle	Objet	Numéro de décision
Services à la population	Conclusion d'un contrat pour l'intervention de l'autrice Isabelle BLOCHET pour la remise des prix aux lauréats du concours d'écriture "Raconte-moi une histoire 2025-2026" à la Médiathèque de l'Odyssée, le samedi 13 juin 2026, de 10h30 à 15h00, pour un montant de 310 € HT et selon les modalités détaillées par le contrat.	D2026-166
Ressources	Conclusion d'un contrat de location d'un logement ayant vocation à être occupé pour nécessité absolue de service	D2026-167
Ressources	Conclusion du marché public relatif au renouvellement des licences Microsoft via la centrale d'achat UGAP pour un montant total de 156 323,16 € HT du 1er mai 2026 au 30 avril 2027.	D2026-168
Ressources	Approbation du règlement applicable à la Paddle Race Agglo Dreux se déroulant le 28 juin 2026	D2026-170
Services à la population	Conclusion d'une convention relative à l'utilisation à titre payant de la base nautique du plan d'eau de Mézières-Ecluzelles par le Syndicat Intercommunal Aménagement de la Base de Loisirs et de la Vallée d'Huisne dans le cadre d'une initiation à la conduite d'embarcation à moteur le mercredi 17 juin 2026 pour un montant total de 192€.	D2026-171
Aménagement et Développement du territoire	Conclusion d'un contrat de prêt à usage avec l'association ECURIE DU THYMERAIS pour l'occupation temporaire de parcelles du domaine privé de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux pour l'organisation du Rallycross de Dreux du 9 octobre au 11 octobre 2026.	D2026-174
Aménagement et Développement du territoire	Conclusion d'un contrat de prêt à usage avec l'entreprise LHERMITE AGRI pour l'occupation temporaire de parcelles du domaine privé de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux pour l'organisation des journées Portes ouvertes de l'entreprise le vendredi 19 juin 2026.	D2026-175
Ressources	Création d'une régie de recettes pour le Dôme.	D2026-176
Services à la population s	Conclusion d'une convention d'occupation temporaire à titre gratuit de l'espace engazonné du centre aquatique Agglocéance de Vernouillet par le Handball club Vallée de l'Eure le samedi 13 juin 2026 pour l'organisation d'une pause déjeuner de 12h00 à 13h30 dans le cadre d'un tournoi de handball.	D2026-178
Services à la population	Convention tripartite d'occupation temporaire à titre gratuit de locaux et d'espaces extérieurs appartenant à la commune de Châteauneuf-en-Thymerais et à la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux au profit de l'association Saulnières athlétic club pour l'organisation d'une manifestation sportive - "la Saunarias 2026" - du jeudi 18 au mardi 23 juin 2026.	D2026-179
Cabinet du Président	Décision portant attribution d'une subvention à l'association "la maison du bonheur" d'un montant de 1000 € dans le cadre de l'organisation du salon des entrepreneurs.	D2026-183

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260629-CC2026-225-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/07/2026
Publication : 13/07/2026

Pôle	Objet	Numéro de décision
Ressources	Décision d'abandon de la procédure 2026/26 relative à la fourniture, l'installation et la mise en service de système audiovisuels pour la salle des commissions pour motif d'intérêt général lié à la nécessité de redéfinir le besoin	**D2026-184**
Services à la population	Conclusion d'une convention de mise à disposition à titre gratuit de locaux appartenant à la commune d'Ezy-sur-Eure au bénéfice de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux pour l'accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) d'Ezy-sur-Eure pour une durée inférieure à un an, moyennant le versement d'une participation forfaitaire de 3 000€ au titre des frais de fonctionnement des locaux.	**D2026-193**

Décisions prises par le **bureau communautaire** dans le cadre de ses délégations :

Bureau communautaire du 18 mai 2026 :

Pôle	Objet	Numéro de décision
Aménagement et Développement du territoire	Autorisation de vente d'un terrain d'environ 3 000 m² correspondant à la parcelle cadastrée ZI n°478 sur la ZAC Porte Sud à Vernouillet, au prix de 45€ HT/m², soit 135 000 HT auquel il conviendra d'ajouter 27 000 € de TVA sur le prix, pour un total de 162 000 TTC, à la SAS LENROX	**BC2026-058**
Aménagement et Développement du territoire	Conclusion d'un bail dérogatoire au statut des baux commerciaux pour l'exploitation temporaire d'un site d'abattage ovin à l'occasion de l'Aïd-el-Kébir dans la zone d'activités des Châtelets à Dreux pour une durée limitée à six (6) mois moyennant le versement d'un loyer 5 400 € HT et d'une provision de taxe foncière de 4 860 € HT	**BC2026-059**

***VU** l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales.*

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260629-CC2026-225-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 13/07/2026
Publication : 13/07/2026

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire,

ARTICLE 1 : PREND ACTE du compte-rendu des actes pris par le Président et par le bureau communautaire par délégation du conseil communautaire.

Délibéré en séance les jour, mois et an susdits

Acte publié électroniquement et mis en ligne sur le site internet de la collectivité : 13 JUIL. 2026 La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif d'Orléans dans un délai de deux mois à compter de la date de publication conformément aux articles R.421-1 et R.421-5 du code de justice administrative.	**POUR EXTRAIT CONFORME** **Dreux, le** 30 JUIN 2026 **Christophe LE DORVEN** **Président** **Nelson FONSECA** **Secrétaire de séance**