Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260310-BC2026-051-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 10/03/2026
Publication : 10/03/2026

Docusign Envelope ID: E5549034-0707-46F4-8215-F871F0EF7430

ATLANTIC RECYCL'AUTO

REÇU LE
7 JUIL. 2025
Rep : 1299

DAGP

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE DREUX
Monsieur Gérard SOURISSEAU
4, rue de Châteaudun
28100 DREUX

A SAINT-NICOLAS-DE-REDON,
le 2 juillet 2025

Courrier recommandé avec accusé de réception
N° 1A 209 016 4932 0

Objet : Bail commercial – Dreux - Congé donné par le Preneur

Monsieur,

Notre société occupe les locaux vous appartenant situés à DREUX (28100), 30 rue des Livraindières, cadastrés section CH numéro 667 (ci-après « **les Locaux** »), en vertu d'un bail commercial en date du 21 juin 2018, d'une durée de neuf (9) années entières et consécutives à compter du 1er mars 2018, pour se terminer le 28 février 2027 (ci-après « **le Bail** »).

A titre de rappel, par avenant numéro 3 au Bail en date du 11 juillet 2024, les Parties ont convenu de modifier l'article relatif à la durée du Bail, pour prévoir les dispositions ci-après littéralement reproduites : « *(...) le PRENEUR aura la faculté de donner congé au BAILLEUR à tout moment moyennant un préavis de TROIS (3) mois adressé par lettre recommandée avec accusé de réception, sans indemnité ni pénalité d'aucune sorte.* ».

En conséquence, conformément aux dispositions susvisées, nous entendons par ce présent courrier d'ores et déjà vous notifier notre volonté de mettre fin au Bail en cours et vous donner congé des Locaux pour le :

TRENTE-ET-UN DECEMBRE DEUX MILLE VINGT-CINQ
(31/12/2025)

Il nous apparaissait dans notre intérêt commun de vous envoyer ce présent congé dès à présent, afin de vous permettre d'anticiper notre sortie des Locaux.

A la date du 31 décembre 2025, au plus tard, nous vous restituerons effectivement les Locaux et remettrons les clefs dans le cadre de l'état des lieux de sortie qu'il conviendra de réaliser et pour lequel nous nous tenons à votre disposition.

Dans cette attente, nous vous prions de recevoir, Monsieur, nos sincères salutations.

Paul-Henri DUBREUIL
Président

DocuSigned by:
Paul-Henri DUBREUIL
C346210A20DB479...

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20260310-BC2026-051-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 10/03/2026
Publication : 10/03/2026

docusign

Certificat de réalisation

Identifiant d'enveloppe: E5549034-0707-46F4-8215-F871F0EF7430
État: Complétée
Objet: Complétez avec Docusign : ARA_DREUX_CONGE DU PRENEUR AU 31-12-2025
Enveloppe source:
Nombre de pages du document: 1
Signatures: 1
Nombre de pages du certificat: 1
Paraphe: 0
Signature dirigée: Activé
Horodatage de l'enveloppe: Activé
Fuseau horaire: (UTC+01:00) Bruxelles, Copenhague, Madrid, Paris

Émetteur de l'enveloppe:
HERBRETEAU Germain
ACTIPOLE 85
.
BELLEVIGNY, PAYS-DE-LA-LOIRE 85170
germain.herbreteau@groupedubreuil.com
Adresse IP: 90.83.108.177

Suivi du dossier

État: Original
02/07/2025 14:37:13
Titulaire: HERBRETEAU Germain
germain.herbreteau@groupedubreuil.com
Emplacement: DocuSign

Événements de signataire	Signature	Horodatage
Paul-Henri DUBREUIL ph.dubreuil@groupedubreuil.com Président GROUPE DUBREUIL Niveau de sécurité: E-mail, Authentification de compte (aucune)	DocuSigned by: Paul-Henri DUBREUIL C346210A20DB479...	Envoyée: 02/07/2025 14:40:47 Consultée: 02/07/2025 14:57:48 Signée: 02/07/2025 14:57:52
	Sélection d'une signature : Style présélectionné En utilisant l'adresse IP: 2a01:cb09:8019:f85e:b51c:fbcf:2be6:2788 Signé à l'aide d'un périphérique mobile	

Divulgation relative aux Signatures et aux Dossiers électroniques:
Non offerte par Docusign

Événements de signataire en personne	**Signature**	**Horodatage**
Événements de livraison à l'éditeur	**État**	**Horodatage**
Événements de livraison à l'agent	**État**	**Horodatage**
Événements de livraison intermédiaire	**État**	**Horodatage**
Événements de livraison certifiée	**État**	**Horodatage**
Événements de copie carbone	**État**	**Horodatage**
Événements de témoins	**Signature**	**Horodatage**
Événements notariaux	**Signature**	**Horodatage**
Récapitulatif des événements de l'enveloppe	**État**	**Horodatages**
Enveloppe envoyée	Haché/crypté	02/07/2025 14:40:47
Livraison certifiée	Sécurité vérifiée	02/07/2025 14:57:48
Signature complétée	Sécurité vérifiée	02/07/2025 14:57:52
Complétée	Sécurité vérifiée	02/07/2025 14:57:52
Événements de paiement	**État**	**Horodatages**