

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU LUNDI 09 FÉVRIER 2026

19 H 00

Médiathèque de l'Odysée – Salle de l'auditorium

Dreux

NOTES DE SYNTHÈSE

ENFANCE,
JEUNESSE, FAMILLE

ÉCONOMIE, EMPLOI
ET NUMÉRIQUE

ENVIRONNEMENT



DES SERVICES
AU QUOTIDIEN

SPORT

CULTURE, LOISIRS
ET TOURISME

AGGLO DU PAYS DE DREUX
4 rue de Châteaudun - BP 20159 - 28103 DREUX cedex
Tél. 02 37 64 82 00
WWW.DREUX-AGGLOMERATION.FR



Agglo
du Pays
de Dreux

**ORDRE DU JOUR
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 09 FÉVRIER 2026**

- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 15 décembre 2025
- Ordre du jour :

N°	Titre de rapport	Page
1	Motion de recours contre l'accord UE-Mercosur et de soutien du recours introduit par le Parlement européen devant la Cour de justice de l'Union Européenne (UE)	5
2	Compétence action sociale – déclaration d'intérêt communautaire du soutien au financement des équipements médicaux de pointe des établissements publics de santé (hôpitaux publics) situés sur le territoire de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux	7
3	Approbation des nouveaux statuts du Syndicat Intercommunal pour le Traitement et la Valorisation des Déchets (SITREVA) – Modification de la dénomination du SICTOM de la région de Rambouillet en « SICTOM Sud Yvelines »	11
4	Fiscalité : fixation des taux de fiscalité (TFPB, TFPNB, THRS, CFE, TEOM) et du produit de la taxe GEMAPI en 2026	13
5	Répartition du produit de la Taxe sur l'Exploitation des Infrastructures de Transport de Longue Distance (TEITLD) entre les communes membres de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux pour l'année 2024	17
6	Approbation de la garantie du prêt contracté auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) par l'Office Public de l'Habitat (OPH) Habitat Drouais pour l'acquisition en VEFA de 54 logements collectifs rue Saint-Martin à Dreux et Accord de principe pour garantir un prêt contracté auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) par MON LOGEMENT 27 pour un projet de construction de 25 logements individuels situé rue de Saint-Rémy sur la commune de La Madeleine de Nonancourt Accord de principe pour garantir un emprunt de la S.A. Eure-et-Loir Habitat pour la construction de la gendarmerie sur le territoire de la commune de Châteauneuf-en-Thymerais	21
7	Fonds de concours – Attribution aux communes membres – première session 2026	25
8	Fonds de concours sur des projets de santé - Attribution 2026 aux communes membres	29
9	Protection sociale complémentaire : Adhésion à la convention de participation « Santé » proposée par le groupement des centres de gestion du Cher, d'Eure-et-Loir, de l'Indre et du Loir-et-Cher	33
10	Modification du tableau des effectifs	35
11	Octroi d'aides à l'immobilier d'entreprise à : - la casse Gazi Casse Auto située à Vernouillet - la pâtisserie SAS Alexis BEAUFILS PATISSERIE située à Dreux - la société SASU N'DONUTS située à Dreux - la SAS POISSONNERIE SAINT PIERRE située à Dreux	43
12	Zone Industrielle des Livraindières à Dreux : autorisation de vente d'un terrain à la société TRANSPORT VALLÉE	51
13	Approbation du Programme Local de l'Habitat intercommunal (PLHi) 2025-2031	55
14	Avenant n°1 à la convention d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) multisites de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux – Intégration des missions Mon Accompagnateur Rénov' (MAR) et révision des enveloppes financières de l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH)	59
15	Modification de la convention de reversement de la subvention dans le cadre du dispositif « Campus Connecté » du Dôme de Dreux	63
16	Conclusion des avenants à la convention d'Opération de Revitalisation du Territoire (ORT) « chapeau » et aux conventions Petites Villes de Demain sectorielles valant ORT	65
17	Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) Coutumel à Ezy-sur-Eure - Protocole d'accord transactionnel entre la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux et la commune d'Ezy-sur-Eure	69
18	Engagement d'une procédure de Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) pour l'extension et la requalification de la zone d'activités économique des Livraindières à Dreux - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation	71
19	Approbation des tarifs et du règlement de service des transports scolaires Linéad pour l'année scolaire 2026-2027	75

N°	Titre de rapport	Page
20	Approbation de l'avenant n°9 à la convention de délégation de service public visant à améliorer le service public de transport à la demande	79
21	Fixation des tarifs des nouveaux produits de la boutique de l'Office de tourisme communautaire	83
22	Fixation des tarifs 2026 applicables au service public de l'eau potable – correction d'une erreur matérielle pour les tarifs applicables sur la commune de Saint Maixme Hauterive	85
23	Approbation et autorisation de signature du Contrat de Territoire Blaise-Eure Moyenne pour l'atteinte du bon état des eaux et la préservation de la ressource en eau et de la biodiversité – Années 2026-2030	87
24	Approbation du règlement de soutien au sport de haut niveau	91
25	Fixation des tarifs pour la saison 2026-2027 de l'Atelier à spectacle	93
26	Approbation et choix du concessionnaire de la délégation de service public relatif aux périscolaires, extrascolaires et de la petite enfance et présentation des principales caractéristiques du contrat	95
27	Compte-rendu des actes pris par le bureau communautaire et le Président dans le cadre de leurs délégations respectives	99