

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU LUNDI 17 NOVEMBRE 2025

19 H 00

Atelier à spectacle – Rue de Torcay
Vernouillet

ENFANCE,
JEUNESSE, FAMILLE

ÉCONOMIE, EMPLOI
ET NUMÉRIQUE

ENVIRONNEMENT



DES SERVICES
AU QUOTIDIEN

SPORT

CULTURE, LOISIRS
ET TOURISME

AGGLO DU PAYS DE DREUX
4 rue de Châteaudun - BP 20159 - 28103 DREUX cedex
Tél. 02 37 64 82 00
WWW.DREUX-AGGLOMERATION.FR



ORDRE DU JOUR
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 17 NOVEMBRE 2025

- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 29 septembre 2025
- Ordre du jour :

1	Modification des statuts de la communauté d'agglomération – prise de compétence supplémentaire « formation à la conduite des bateaux de plaisance à moteur » sur le territoire des communes de Mézières-en-Drouais et Ecluzelles	Page 3
2	Extension du périmètre du Syndicat Intercommunal de Distribution d'Eau Potable du Val Saint-Cyr (SIDEP) – Avis de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux concernant l'adhésion de la commune de Digny	Page 5
3	Avis sur le projet de modifications statutaires portant notamment sur l'augmentation de capital de la Société d'Aménagement et d'Équipement du Département d'Eure-et-Loir (SAEDEL) et désignation d'un représentant de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux au sein de l'assemblée spéciale	Page 7
4	Versement d'une avance de trésorerie au budget annexe Réseau de chaleur sous la forme d'un prêt sans intérêts remboursable d'une durée de 30 mois	Page 11
5	Décisions modificatives – budget principal et budgets annexes	Page 13
6	Approbation de la garantie des prêts contractés auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) par l'Office Public de l'Habitat (OPH) – Habitat Eurélien et par l'OPH Habitat Drouais pour : <ul style="list-style-type: none"> 1. la construction de 10 logements collectifs situés au 1 rue du 8 Mai à Saint-Lubin-des-Joncherets 2. la construction de 10 logements individuels seniors rue Maurice HEBERT à Tremblay-les-Villages 3. la construction de 23 logements collectifs situés avenue des Fenots à Dreux 	Page 17
7	Présentation du rapport annuel 2025 sur la situation en matière de développement durable	Page 23
8	Tenue du débat d'orientations budgétaires sur la base du rapport sur les orientations budgétaires (ROB) 2026	Page 25
9	Modification du tableau des effectifs	Page 27
10	Rémunération des membres du collège de déontologues des élus : modalités d'indemnisation des membres du collège de déontologues pour la réalisation de missions complémentaires	Page 29
11	Commune de Châteauneuf-en-Thymerais : approbation de la convention dans le cadre du programme Petites Villes de demain (P.V.D) valant Opération de Revitalisation de Territoire (ORT)	Page 31
12	Approbation du Contrat Régional de Solidarité Territoriale 2025-2028	Page 33
13	Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) des Fenots à Dreux : approbation du programme des travaux des tranches 2 et 3 et des modalités d'incorporation des ouvrages d'eau potable et d'assainissement collectif dans le patrimoine de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux – approbation et autorisation de signature de la convention de transfert des équipements de la ZAC	Page 37
14	Remboursement à la ville de Dreux de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) perçue en 2025 pour le local situé au 11 rue Saint Pierre à Dreux	Page 39
15	Dispositif de paiements pour services environnementaux (PSE) – Approbation de l'avenant n°3 à la convention de mandat conclue avec l'Agence de l'Eau Seine Normandie et des avenants n°2 aux conventions conclues avec les agriculteurs ayant pour objet d'apporter des simplifications administratives au dispositif	Page 41
16	Compte-rendu des actes pris par le bureau communautaire et le Président dans le cadre de leurs délégations respectives	Page 45