

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

LUNDI 25 SEPTEMBRE 2023

19 H 00

Salle Henri Lecomte – boulevard Gambetta

27530 EZY-SUR-EURE

ENFANCE,
JEUNESSE, FAMILLE

ÉCONOMIE, EMPLOI
ET NUMÉRIQUE

ENVIRONNEMENT



DES SERVICES
AU QUOTIDIEN

SPORT

CULTURE, LOISIRS
ET TOURISME

AGGLO DU PAYS DE DREUX
4 rue de Châteaudun - BP 20159 - 28103 DREUX cedex
Tél. 02 37 64 82 00
WWW.DREUX-AGGLOMERATION.FR



Agglo
du Pays
de Dreux

**ORDRE DU JOUR
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 25 SEPTEMBRE 2023**

- **Désignation d'un secrétaire de séance**
- **Approbation du procès-verbal du Conseil communautaire du 26 juin 2023**
- **Ordre du jour :**
 1. Modification des statuts de la communauté d'agglomération – Transfert de la compétence « contributions financières au budget du service d'incendie et de secours des communes membres de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux » à la communauté d'agglomération – Approbation 5
 2. Avis sur le projet de modifications statutaires portant notamment extension du périmètre du Syndicat Mixte du Canton d'Anet (SMICA) - Transfert de la compétence assainissement collectif au SMICA sur le périmètre de la commune du Mesnil Simon - Désignation des représentants supplémentaires de la Communauté d'Agglomération au sein du SMICA 9
 3. Recomposition des commissions thématiques de la Communauté d'agglomération – Approbation du principe et demande de désignation auprès des communes membres volontaires 11
 4. Modification des représentants de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux au sein du Syndicat Intercommunal pour le Traitement et la Valorisation des Déchets..... 13
 5. Modification des représentants de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux au sein de la commission consultative du syndicat Intercommunal d'Electricité et de Gaz de l'Eure..... 15
 6. Mise à jour des membres du conseil d'exploitation de l'Office de Tourisme 17
 7. Rapports annuels des délégataires de service public de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux dans les domaines de l'eau, l'assainissement, des mobilités, des équipements sportifs et du secteur enfance/ jeunesse..... 19
 8. Prévention des conflits d'intérêts - Procédure de déport des mandataires de la SEM GEDIA dans le cadre du projet de prise de participation de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux dans une société dédiée aux énergies renouvelables - Désignation du remplaçant du Président..... 21
 9. Implication de la Communauté d'agglomération dans un projet d'écosystème territorial d'hydrogène via une prise de participation dans une société dédiée aux énergies renouvelables 23
 10. Approbation de garantie de prêts contractés auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) par l'Office Public de l'Habitat – Habitat Eurélien pour : - la réhabilitation de 25 logements situés 22 avenue John Fitzgerald Kennedy à Saint-Rémy-sur-Avre – correctif de la délibération n°2022-024 - la réhabilitation énergétique de 30 logements individuels rue des fleurs à Saint Rémy sur Avre Approbation de garantie de prêts contractés auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) par l'Office Public de l'Habitat de Dreux – Habitat Drouais pour : - l'acquisition en VEFA de 11 logements situés rue Prod'homme à Dreux - la construction de 40 logements situés 19-21 rue des Rochelles à Dreux..... 27
 11. Adhésion au groupe Agence France Locale et engagement de garantie à première demande 33
 12. Admissions en non-valeur des créances irrécouvrables..... 39
 13. Syndicat mixte pour l'étude et le traitement des ordures ménagères de l'Eure (SETOM) - Reprise d'une provision pour risques et charges 41
 14. Ajustement des provisions pour le compte épargne temps (CET) 43
 15. Constitution d'une provision relative au SEPASE sur le territoire de la commune de Bérou-la-Mulotière 45
 16. Reprise d'une provision pour charges constituées sur le budget annexe Assainissement dans le cadre de la procédure de mise en débet du comptable public..... 47

17. Décision modificative n°1 : Budget principal.....	49
18. Décision modificative n°1 : Budget annexe Assainissement	51
19. Décision modificative n°1 : Budget annexe Eau	53
20. Décision modificative n°1 : Budget annexe SPANC	55
21. Décision modificative n°1 : Budget annexe Déchets	57
22. Décision modificative n°1 : Budget annexe Transport	59
23. Décision modificative n°1 : Budget annexe Atelier à Spectacles.....	61
24. Décision modificative n°1 : Budget annexe Office de Tourisme	63
25. Décision modificative n°1 : Budget annexe Lotissement	65
26. Décision modificative n°1 : Budget annexe Location-vente.....	67
27. Fonds de concours – Attribution aux communes membres – 2nde session 2023	69
28. Modification du tableau des effectifs.....	73
29. Approbation et autorisation de signature de la convention LEADER 2023-2027 avec la Région Centre-Val de Loire et approbation de la composition et des modalités de fonctionnement du Groupe d’Action Locale (GAL)	75
30. Octroi d’une aide à l’immobilier d’entreprise à la société SCI PLATEAU ET VALLEE intervenant pour le compte de la société POINT JARDIN située à Chérisy	79
31. Engagement d’une procédure de déclassement d’une portion du chemin rural CR65 situé à Dreux, approbation de l’ouverture d’une procédure d’enquête publique et autorisation du Président à constituer le dossier d’enquête publique.....	83
32. Approbation et autorisation de signature d’une convention pour définir les modalités de superposition d’affectations, de gestion et de maintenance du pont-route franchissant la voie SNCF Paris-Dreux au Parc d’entreprises La Radio avec SNCF Réseau	87
33. Mise en place d’un tarif privilégié sur la grille tarifaire du réseau LINEAD	89
34. Approbation du plan de déploiement du tri à la source des biodéchets et des points d’apport volontaire verre.....	Erreur ! Signet non défini.
35. Rapport 2022 sur le prix et la qualité du service public (RPQSP) de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés.....	95
36. Exonération de TEOM pour l’année 2024	99
37. Demande de remboursement de la taxe d’enlèvement des ordures ménagères (TEOM) trop perçue de 2019 à 2021	101
38. Eau potable : périmètre de protection du captage des Dix Arpents de Saint-Rémy-sur-Avre - désignation d’un hydrogéologue agréé dans le cadre de la procédure de déclaration d’utilité publique	103
39. Rapport 2022 sur le prix et la qualité du service public (RPQSP) de l'eau potable	105
40. Fixation des tarifs pour la réception de matières extérieures sur la station d’épuration de Dreux	107
41. Rapport 2022 sur le prix et la qualité du service public (RPQSP) de l'assainissement	109
42. Mise à jour des membres du conseil d’exploitation de l’atelier à spectacle	113
43. Projet scientifique, culturel, éducatif et social et politique documentaire de la médiathèque.....	115
44. Atelier à spectacle - Approbation de la modification de mention pour le label de Scène Conventiionnée d’Intérêt National de « Art et création » à « Art en territoire »	119
45. Compte-rendu des actes pris par le bureau communautaire et le Président dans le cadre de leurs délégations respectives	121