Agglo du Pays de Dreux
4 rue de Châteaudun – BP 20159
28103 Dreux cedex – Tél. 02 37 64 82 00
www.dreux-agglomeration.fr

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU LUNDI 26 SEPTEMBRE 2022

RESSOURCES
VIE INSTITUTIONNELLE

Compte-rendu des actes pris par le bureau communautaire et le Président dans le cadre de leurs délégations respectives

Rapporteur : Jérôme DEPONDT

N°2022-240

Nombre de membres en exercice	123
Nombre de présents	75
Nombre de pouvoirs	11
Votants	86
Secrétaire de séance : Loïc BARBIER	

L'an 2022, le 26 septembre à 19 heures, le Conseil communautaire de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux, dûment convoqué le 20 septembre 2022, s'est réuni à Vernouillet, sous la Présidence de Monsieur Gérard SOURISSEAU.

Étaient présent(e)s :

M. Guy COENON (ABONDANT) ; M. Alain CAPERAN (ALLAINVILLE) ; M. Jacques RIVIERE (AUNAY-SOUS-CRECY) ; M. Laurent DU SARTEL (BERCHERES-SUR-VESGRE) ; Mme Dagmar BERNITT (BEROU-LA-MULOTIERE) ; M. Jean-Claude DELANOE (BONCOURT) ; M. Loïc BARBIER (BREZOLLES) ; M. Patrice LEROMAIN (BROUE) ; M. Pierre SANIER (BU) ; Mme Dominique DEVOS (CHARPONT) ; M. Emmanuel BRIDRON (CHATAINCOURT) ; M. Jean-Louis RAFFIN (CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS) ; Mme Anne-Marie MURE-RAVAUD (CHERISY) ; M. Didier ARNOULT (CRECY-COUVE) ; M. Jean-Claude LAMOUR (CRUCEY-VILLAGES) ; M. Eric LEGENDRE (DAMPIERRE-SUR-AVRE) ; M. Talal ABDELKADER (DREUX) ; Mme Chantal DESEYNE (DREUX) ; M. Pascal ROSSION (DREUX) ; M. Mounir CHAKKAR (DREUX) ; Mme Josette PHILIPPE (DREUX) ; M. Maxime DAVID (DREUX) ; Mme Carine GENTIL (DREUX) ; Mme Marie-Françoise SCAVENNEC (DREUX) ; Mme Caroline VABRE (DREUX) ; M. Sebastien LEROUX (DREUX) ; Mme Christine RENAUX-MARECHAL (ECLUZELLES) ; M. Stéphan DEBACKER (ESCORPAIN) ; M. Pierre LEPORTIER (EZY SUR EURE) ; Mme Dominique DUVAL (EZY SUR EURE) ; M. Frédéric GIOWACHINI (FAVIERES) ; M. Eric DEPUYDT (FESSANVILLIERS-MATTANVILLIERS) ; Mme Emmanuelle BONHOMME (FONTAINE-LES-RIBOUTS) ; M. François CENIER (GARANCIERES-EN-DROUAIS) ; Mme Sophie APRUZZESE (GILLES) ; Mme Nathalie VELIN

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200071803-20220926-240-DE
Accusé de réception en préfecture
Notification - 12/10/2022

(GUAINVILLE) ; Mme Sylvie HENAUX (IVRY-LA-BATAILLE) ; M. Samuel BOVE (LA CHAPELLE- FORAINVILLIERS) ; M. Daniel COLLEU (LA MADELEINE DE NONANCOURT) ; Mme Béatrice PIERRON (LE BOULLAY-LES-DEUX-EGLISES) ; Mme Véronique BOYERE (LE BOULLAY-MIVOYE) ; M. Frédéric GIROUX (LE BOULLAY-THIERRY) ; M. Dominique GARNIER (LOUVILLIERS-EN-DROUAIS) ; M. Marc AVENARD (LURAY) ; M. Arnaud DEBOISANGER (MAILLEBOIS) ; M. Jérôme DEPONDT (MARCHEZAIS) ; Mme Véronique BASTON (MARVILLE-MOUTIERS-BRULE) ; M. Philippe POMMEREAU (MEZIERES-EN-DROUAIS) ; M. Enrico GAMBUTO (MONTREUIL) ; M. Jean-Loup JUSTEAU (NONANCOURT) ; Mme Sylvie CHALLES (ORMOY) ; M. Pascal LEPETIT (OULINS) ; Mme Nathalie MILWARD (ROUVRES) ; M. Dominique LUBOW (SAINT-ANGE-ET-TORCAY) ; Mme Françoise BORGET (SAINTE-GEMME-MORONVAL) ; M. Éric DESLANDES (SAINT-GEORGES-MOTEL) ; M. Gérard SOURISSEAU (SAINT-LUBIN-DES-JONCHERETS) ; M. Pascal ARTECHEA (SAINT-LUBIN-DES-JONCHERETS) ; M. Christophe HELIAS (SAINT-MAIXME-HAUTERIVE) ; M. Patrick RIEHL (SAINT-REMY-SUR-AVRE) ; Mme Valérie AZIRI (SAINT-REMY-SUR-AVRE) ; M. Hamza SARI (SAINT-REMY-SUR-AVRE) ; M. Gilles BLANCHARD (SAINT-SAUVEUR-MARVILLE) ; M. Thomas BAUBION (SERVILLE) ; Mme Françoise LAYE (SOREL-MOUSSEL) ; M. Pascal GUERRIER (THIMERT-GATELLES) ; Mme Christelle MINARD (TREMBLAY-LES-VILLAGES) M. Jean-Pierre RICHARD (VERNOUILLET) ; M. Sylvain MALANDAIN (VERNOUILLET) ; M. Damien STEPHO (VERNOUILLET) ; Mme Michèle MANSON (VERNOUILLET) ; M. Joël TRAPATEAU (VERNOUILLET) ; Mme Catherine LUCAS (VERNOUILLET) ; Mme Mélinda BOUGRARA (VERNOUILLET) ; Mme Evelyne DELAPLACE (VERT-EN-DROUAIS) ;

Étaient absents excusé(e)s :

Mme Aliette LEBIHAN (ANET) ; M. Olivier MARLEIX (ANET) ; Mme Véronique DETOC (ARDELLES) ; Mme Myriam GALKO (BEAUCHE) ; Mme Géraldine JAMBON (CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS) ; M. Pierre-Frédéric BILLET (DREUX) ; M. Arnaud DAUTREY (DREUX) ; Mme Mariam CISSE (DREUX) ; M. Jacques ALIM (DREUX) ; M. Aissa HIRTI (DREUX) ; Mme Amber NIAZ (DREUX) ; Mme Christine PICARD (DREUX) ; M. Jean-Michel POISSON (DREUX) ; Mme Fouzia KAMAL (DREUX) ; M. Nelson FONSECA (DREUX) ; Mme Valérie VERDIER (DREUX) ; M. Valentino GAMBUTO (DREUX) ; Mme Florence ARCHAMBAUDIERE (DREUX) ; M. Yvain JOUVEAUDUBREUIL (EZY SUR EURE) ; M. Arnaud CALLAREC (IVRY-LA-BATAILLE) ; M. Laurent TREMBLAY (LAONS) ; M. Guillaume BARAT (LES CHATELETS) ; M. Thierry LAINE (LOUYE) ; Mme Aline CARRE (OUERRE) ; M. Christophe BESNARD (PRUDEMANCHE) ; Mme Pervenche CHAUVIN (PUISEUX) ; M. Benoit LUCAS (REVERCOURT) ; Mme Françoise POULET (RUEIL-LA-GADELIERE) ; M. Pascal BAELEN (SAINT-LUBIN-DE-CRAVANT) ; M. Philippe DUMAS (SAINT-OUEN-MARCHEFROY) ; M. Christian ALBERT (SAULNIERES) ; M. Patrick GOURDES (SAUSSAY) ; Mme Thomas LANGE (SERAZEREUX); M. Christian BERTHELIER (TREON) ; M. Youssef LAMRINI (VERNOUILLET) ; Mme Gisèle QUERITE (VERNOUILLET) ; M. Daniel RIGOURD (VILLEMEUX-SUR-EURE)

Pouvoirs :

Mme Ghislaine BARBE (BOISSY-EN-DROUAIS) donne pouvoir à François CENIER (GARANCIERES-EN-DROUAIS) ; Mme Lydie GUERIN (DREUX) donne pouvoir à Christine PICARD (DREUX) ; Mme Sophie WILLEMIN (DREUX) donne pouvoir à Josette Phillipe (DREUX) ; M. Jean BARTIER (GARNAY) donne pouvoir à Damien STEPHO (VERNOUILLET) ; M. Jean-Marc TARDIVENT (GERMAINVILLE) donne pouvoir à Jérôme DEPONDT (MARCHEZAIS) ; M. Francis PECQUENARD (LA CHAUSSEE-D'IVRY) donne pouvoir à Samuel BOVE (LA CHAPELLE- FORAINVILLIERS) ; Mme Rachel SAPIN (LA MANCELIERE) donne pouvoir à Gérard SOURISSEAU (SAINT-LUBIN-DES-JONCHERETS) ; M. Didier SIMO (LE MESNIL SIMON) donne pouvoir à Pierre SANIER (BU) ; Mme Caroline BARRE (SAINT-JEAN-DE-REBERVILLIERS) donne pouvoir à Emmanuelle BONHOMME (FONTAINE-LES-RIBOUTS) ; Mme Jocelyne JOUCQUE (SAINT-LUBIN-DES-JONCHERETS) donne pouvoir à Pascal ARTECHEA (SAINT-LUBIN-DES-JONCHERETS) ; Mme Nicole MONTIGNY (VERNOUILLET) donne pouvoir à Michèle MANSON (VERNOUILLET)

Le quorum étant atteint, le communautaire peut valablement délibérer.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20220926-2022-240-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 12/10/2022
Notification : 12/10/2022

Il a été exposé,

Par délibérations n°2020-067 et 2020-068 en date du 23 juillet 2020 modifiées par délibérations n°2021-75 et 2021-75B, le conseil communautaire a délégué au bureau communautaire et au Président une partie de ses attributions.

Conformément à l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales, le Président rend compte des attributions exercées par délégation de l'organe délibérant.

Décisions prises par le bureau communautaire dans le cadre de ses délégations :

Bureaux du 13 juin, 11 juillet et 5 septembre 2022

Pôle	Objet	Numéro de délibération
Ressources	Convention de groupement de commandes pour la conclusion d'un marché public relatif à une étude de revitalisation des bourgs-centres des communes de Saint-Lubin-des-Joncherets, Saint-Rémy-sur-Avre et Nonancourt - Approbation et autorisation de signature	**2022-135**
Développement et Aménagement du Territoire	ZAC Porte Sud à Vernouillet : Autorisation de vente d'un terrain à la SCI des couleurs des 150 Arpents	**2022-136**
Développement et Aménagement du Territoire	Mission Locale du Drouais - Convention d'objectifs et de moyens : approbation, autorisation de signature et octroi de la subvention au titre de l'année 2022	**2022-137**
Développement et Aménagement du Territoire	POLEPHARMA - Convention d'objectifs et de moyens : approbation, autorisation de signature et octroi de la subvention au titre de l'année 2022	**2022-138**
Développement et Aménagement du Territoire	Initiative Eure et Loir - Convention d'objectifs et de moyens : approbation, autorisation de signature et octroi de la subvention au titre de l'année 2023	**2022-139**
Développement et Aménagement du Territoire	ZAC des forts à Chérisy : autorisation de vente d'un terrain à la SCI ZAC des forts	**2022-140**
Développement et Aménagement du Territoire	Autorisation de vente d'un terrain à la Fédération départementale des associations ADMR d'Eure et Loir	**2022-141**
Développement et Aménagement du Territoire	Zac des Livraindières à Dreux : autorisation de vente d'un terrain à la SCI BOLERO	**2022-142**
Développement et Aménagement du Territoire	Autorisation de la vente de 3 parcelles (G48, G52, G53) à Tremblay les villages au conseil départemental d'Eure et Loir	**2022-143**
Technique	Acquisitions foncières sur le site du plan d'eau de Mézières-Écluzelles : approbation d'acquisition, du plan de financement associé et demande de subventions	**2022-144**
Ressources	Accord-cadre n°2019-35 et marchés subséquents relatifs à la fourniture et l'acheminement d'électricité et de gaz Approbation et autorisation de signature des actes	**2022-194**

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20220928-2022194-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 12/10/2022
Notification : 12/10/2022

Pôle	Objet	Numéro de délibération
	modificatifs aux lots n°3, 4 et 5 - (Suspension de certains points de livraison et ajout d'autres points de livraison)	
Développement et Aménagement du Territoire	ZAC Porte Sud à Vernouillet : autorisation de vente d'un terrain à la SCI EPOXYMMO	**2022-195**
Développement et Aménagement du Territoire	Contrat Régional de Solidarité Territorial (CRST) - Adoption du Bilan à Mi-parcours	**2022-196**
Développement et Aménagement du Territoire	Assistance à la candidature LEADER 2023-2027 : demande de subvention	**2022-197**
Développement et Aménagement du Territoire	Pôle gare de Dreux : Avenant à la convention de sous-occupation avec POLE EMPLOI	**2022-198**
Technique	Maîtrise d'œuvre pour la renaturation des berges du plan d'eau de Mézières-Écluzelles : Modification du plan de financement et demande de subventions	**2022-199**
Technique	Convention de maîtrise d'ouvrage unique pour la réfection de la tranchée d'assainissement impasse de la Croix Blanche à Tremblay-les-Villages	**2022-200**
Technique	Convention de groupement de commandes pour la réalisation de la tranche 3 des travaux d'assainissement à Tremblay-les-Villages	**2022-201**
Ressources	Acte modificatif n°1 à l'accord-cadre n° 2018/15 relatif à l'approvisionnement en carburants du parc de véhicules ou engins et services associés – Lot n°1 : Gasoil et essence sans plomb - approbation et autorisation de signature	**2022-203**
Ressources	Acte modificatif n° 9 au marché n° 2016/40 relatif à l'entretien et l'exploitation des installations collectives de chauffage - approbation et autorisation de signature	**2022-204**
Ressources	Marché n°2022/50 relatif à la collecte des encombrants en porte-à-porte - autorisation de signature du marché	**2022-205**
Développement économique et revitalisation	ZAC des Livraindières à Dreux : autorisation de vente d'un terrain à la société RANA ISOLATION	**2022-206**
Développement économique et revitalisation	ZI des Livraindières à Dreux : autorisation de vente d'un terrain à la société TLA GROUP	**2022-207**
Aménagement du territoire et grands projets	Brezolles : acquisition d'un terrain dans la perspective d'un aménagement futur	**2022-208**
Aménagement du territoire et grands projets	Mutualisation de l'instruction des autorisations d'urbanisme - approbation de la convention de fonctionnement du service commun	**2022-209**
Aménagement du territoire et grands projets	Mutualisation de la planification territoriale - approbation de la convention de fonctionnement du service commun	**2022-210**

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20220926-2022-240-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 12/10/2022
Notification : 12/10/2022

Pôle	Objet	Numéro de délibération
Technique	Avenant au bail rural environnemental du 26/01/2016 au profit de la Société Civile d'Exploitation Agricole LESNIAK - approbation et autorisation de signature	**2022-211**
Technique	Avenant au bail rural environnemental du 26 janvier 2016 conclu sur les parcelles AD436, AD458 et AD459 à Vert-en-Drouais – approbation et autorisation de signature	**2022-212**

Décisions prises par le **Président** dans le cadre de ses délégations :

Pôle	Objet	Numéro de décision
Commande publique	Conclusion du marché n°2022-12 relatif à l'étude du mode de gestion à maîtrise publique du service public d'assainissement collectif et assistance dans la mise en œuvre du mode de gestion retenu	**D2022-078**
Commande publique	Conclusion de l'acte modificatif n°4 au marché n°2019/39 relatif à la conception et au développement d'un portail internet pour la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux	**D2022-079**
Commande publique	Conclusion des marchés subséquents à l'accord-cadre 2022-03 : externalisation des procédures applicables à l'élaboration des documents de planification en matière d'urbanisme- Marché subséquent n°2022-27 : révision du PLU de la commune de Vert-en-Drouais Marché subséquent n°2022-48 : modification du PLU de la commune de Vernouillet	**D2022-080**
Service juridique	Décision de constitution de partie civile dans le cadre de l'affaire BIOCOS	**D2022-081**
DEAMA	CGV pêche	**D2022-082**
Equipements sportifs	Convention de mise à disposition à titre gratuit des équipements sportifs de l'agglomération du pays de Dreux à la mairie de Brezolles	**D2022-083**
Commande publique	Conclusion d'une convention entre SNCF GARES ET CONNEXIONS et la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux pour la mise à disposition d'un écran d'information voyageur en gare de Dreux	**D2022-084**
PADT	Demande de subvention Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) POUR L'Etude de revitalisation des bourgs-centre des communes de Nonancourt, Saint-Rémy-sur-Avre et Saint-Lubin-des-Joncherets	**D2022-085**
DEVECO	Conventions de mise à disposition à titre gratuit des équipements sportifs de l'agglomération du pays de Dreux à des associations	**D2022-086**
DEVECO	Convention annuelle d'objectifs et de moyens MULTISERVICES	**D2022-091**
Commande publique	Conclusion du marché n°2022/19 relatif à la fourniture de produits ménagers et prestations de nettoyage et d'entretien ménager des bâtiments de la Communauté d'agglomération du Pays de Dreux	**D2022-093**

Actes transmis en préfecture - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20220926-2022-240-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 12/10/2022
Notification : 12/10/2022

Ressource	Acceptation d'indemnisation pour le sinistre au parc de la radio - remboursement franchise	**D2022-094**
Commande publique	Conclusion de l'acte modificatif n°1 au marché n°2021/22 - Assistance à maitrise d'ouvrage pour le programme "Territoire pilotes de sobriété foncière"	**D2022-095**
Ressources	Conclusion d'un marché flotte trottinettes	**D2022-097**
Finances	Modification régie de recette et d'avance DGST	**D2022-098**
Contractualisations	Avis sur des demandes de subventions CRST PAT CEP	**D2022-099**

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité des suffrages exprimés,

ARTICLE 1 : PREND ACTE du compte-rendu des actes pris par le bureau communautaire et le Président par délégation du conseil communautaire.

Acte publié électroniquement et mis en ligne sur le site internet de la collectivité :11/10/2022 La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif d'Orléans dans un délai de deux mois à compter de la date de publication conformément aux articles R.421-1 et R.421-5 du code de justice administrative.	**POUR EXTRAIT CONFORME** **Dreux, le 11 octobre 2022**  **Gérard SOURISSEAU** **Président**

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
028-200040277-20220926-2022-240-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 12/10/2022
Notification : 12/10/2022